



2026-05-26

*Miljö- och stadsbyggnadsnämnden*

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plats och tid                                   | Stadshuset, Sammanträdesrum 1, 2026-05-26, kl. 13.00 – 15.04,<br>ajournering kl. 14.26 – 14.39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Beslutande</b><br>Ledamöter                  | Bo Persson (M), ordförande<br>Ann Olausson (S), 1:e vice ordförande<br>Paul Thurn (SD), 2:e vice ordförande<br>Anita Nilsson (SD)<br>Nils Lundström (SD)<br>Roland Blomqvist (KD)<br>Jonas Klein (FV)<br>Jonas Andersson (S)<br>Sofia Knutsson (S)<br>Håkan Björk (MP)                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Tjänstgörande ersättare                         | Ingela Tillgren (SD) för Andreas Novotny (M)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Övriga närvarande</b><br>Ersättare           | Mikael Andersson (KD)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Tjänstemän                                      | Sandra Gustafsson, förvaltningschef, Cecilia Lindgard, planchef,<br>Samuel Schneider, bygglovschef, Carina Westerlund, tillsyns-<br>chef, Daniel Hall, mil-<br>jöinspektör, Emelie Rosqvist Ljungbäck, miljöinspektör, Josefin Svensson, livsme-<br>delsinspektör, Caroline Wendel, energi- och klimatrådgivare, Maria Barrdahl, plan-<br>arkitekt, Nina Jakobsson, planarkitekt, Martin Tång, planarkitekt, Alice Adolfsson,<br>planarkitekt, Marcus Gunnarsson, bygglovshandläggare, Ann-Sofie Egemarke,<br>controller och Carina Koskinen, sekreterare |
| <b>Utses att justera</b>                        | Paul Thurn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Justeringens plats, tid<br>Justerade paragrafer | Digital justering, se datum på sista sidan<br>§§ 56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Sekreterare                                     | Carina Koskinen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ordförande                                      | Bo Persson                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Justerare                                       | Paul Thurn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |



**Hässleholms  
kommun**

## Anslag / bevis

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens protokoll 2026-05-26 är justerat.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

|                                  |                                       |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| Organ:                           | Miljö- och stadsbyggnadsnämnden       |
| Datum då anslaget sätts upp:     | 2026-05-27                            |
| Datum då anslaget tas ned:       | 2026-06-24                            |
| Förvaringsplats för protokollet: | Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen |



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2026-05-26

Diarienummer

*Miljö- och stadsbyggnadsnämnden*

## Innehållsförteckning

Översiktsplan fördjupning Hässelholm stad - samråd

§ 56

**Miljö- och stadsbyggnadsnämnden**

Justering

Utdraget bestyrkes

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 56

### Översiktsplan fördjupning Hässleholm stad - samråd

#### Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden sänder Fördjupad översiktsplan för Hässleholm stad på samråd.
2. Planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har upprättats och sänds på samråd.
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden godkänner reviderad Kulturmiljöplan för Hässleholms stad och därmed ersätts tidigare kulturmiljöplan (MSN 2021 § 72).

#### Omedelbar justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

#### Yrkanden

Moderaternas, Socialdemokraternas och Miljöpartiets ledamöter yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

#### Beskrivning av ärendet

Arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Hässleholms stad 2050 startade i januari 2025 efter beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 24 september 2024. Planen beskriver stadens långsiktiga utveckling och anger inriktningen för mark- och vattenanvändningen inom det geografiskt avgränsade området. Framtidsbilden för år 2050, som är planens tidshorisont, är en grön, trygg och sammanlänkad stad där naturen är nära, centrum knyts samman över järnvägen och stationsområdet utvecklas till ett starkt nav för resor och möten.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



*Miljö- och stadsbyggnadsnämnden*

Forts § 56

Mark- och vattenanvändningskartan visar stadens långsiktiga struktur, inklusive nya bostadsområden och verksamhetsområden. En samlad hållbarhetsbedömning, inkluderande en miljökonsekvensbeskrivning (MKB), har upprättats och barn- och ungdomsperspektivet har beaktats.

Kulturmiljöplanen för Hässleholms stad har reviderats inom ramarna för arbetet och är anpassad till nya krav i PBL. Fler byggnader och miljöer har pekats ut som särskilt värdefulla enligt 8 kap. 13 § PBL, och dessa kommer att ingå i den fördjupade översiktsplanen.

Den fördjupade översiktsplanen presenteras genom en digital kartberättelse och kompletteras med en tillgänglighetsanpassad PDF som följer samma kapitel- och rubrikstruktur. Den fördjupade översiktsplanen är nu färdigställd för samråd, där invånare, myndigheter och andra aktörer kan lämna synpunkter inför den fortsatta bearbetningen.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat en tjänsetskrivelse daterad den 18 maj 2026. Planarkitekterna Maria Barndahl och Nina Jakobsson föredrar ärendet.

---

Sänt till:

Arbetsmarknadsnämnden  
Barn- och utbildningsnämnden  
Kommunstyrelsen  
Kultur- och fritidsnämnden  
Omsorgsnämnden  
Socialnämnden  
Tekniska nämnden  
Hässleholm Miljö AB  
Hässleholms Industribyggnad AB  
Hässlehem AB

**Miljö- och stadsbyggnadsnämnden**

---

Justering

Utdraget bestyrkes

# UNDERSKRIFTSSIDA

**Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska underskrifter:**

|                      |                                             |
|----------------------|---------------------------------------------|
| NAMN:                | BO PERSSON                                  |
| TITEL, ORGANISATION: | Ordförande, Miljö- och stadsbyggnadsnämnden |
| TID:                 | 2026-05-27 07:35:50 +02:00                  |
| IDENTIFIKATIONSTYP:  | Svensk e-legitimation                       |



|                      |                                            |
|----------------------|--------------------------------------------|
| NAMN:                | PAUL THURN                                 |
| TITEL, ORGANISATION: | Justerare, Miljö- och stadsbyggnadsnämnden |
| TID:                 | 2026-05-27 09:09:55 +02:00                 |
| IDENTIFIKATIONSTYP:  | Svensk e-legitimation                      |

